

Số: 73 / TB-CCTHADS

Long Xuyên, ngày 18 tháng 6 năm 2020.

**THÔNG BÁO**  
**Về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản**

Căn cứ khoản 2, Điều 101 Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật Thi hành án dân sự năm 2014;

Căn cứ Điều 56 Luật Đấu giá tài sản năm 2016;

Căn cứ Quyết định thi hành án số: 835/QĐ-CCTHADS ngày 16 tháng 3 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 58/ QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 5 năm 2017 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên;

Căn cứ chứng thư thẩm định giá tài sản số 2503-1/2020/CT-MHD ngày 25 tháng 3 năm 2020 của Công ty TNHH Thẩm định giá MHD.

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang thông báo về việc lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản để ký hợp đồng bán đấu giá tài sản thi hành án với những nội dung sau:

1. Tên, địa chỉ của người có tài sản bán đấu giá:

- Tên: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên.
- Địa chỉ: Tổ 13 Nguyễn Biểu, khóm Đông Hưng, phường Đông Xuyên, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.
- Do Chấp hành viên Lê Thụy Mỹ Dung thực hiện.

2. Tên tài sản, số lượng, chất lượng của tài sản đấu giá:

Quyền sử dụng đất có Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số H 00016mA do UBND thành phố Long Xuyên cấp ngày 09/01/2006 diện tích 177m<sup>2</sup>, loại đất ở tại đô thị, thuộc thửa 31, tờ bản đồ số 9, và nhà ở gắn liền trên đất tọa lạc tại phường Bình Khánh, thành phố Long Xuyên.

Giá khởi điểm tài sản bán đấu giá: **1.027.809.000 đồng** ( Một tỷ không trăm hai mươi bảy triệu tám trăm lẻ chín nghìn đồng).

4. Tiêu chí lựa chọn tổ chức bán đấu giá tài sản bao gồm:

Các tổ chức bán đấu giá tài sản phải đáp ứng các tiêu chí theo quy định tại khoản 4 Điều 56 Luật đấu giá tài sản năm 2016 bao gồm:

- Có tên trong danh sách các tổ chức bán đấu giá tài sản do Bộ Tư pháp công bố;



- Có năng lực, kinh nghiệm và uy tín về bán đấu giá tài sản;
- có phương án đấu giá khả thi, hiệu quả;
- Mức thù lao dịch vụ đấu giá, chi phí đấu giá tài sản phù hợp;
- Có các tiêu chí khác phù hợp với tài sản đấu giá theo quy định của Luật Đấu giá tài sản năm 2016 và các văn bản pháp luật khác có liên quan.

5. Thời gian, địa điểm nộp hồ sơ đăng ký tham gia lựa chọn tổ chức đấu giá:

- Thời gian: 10 ngày kể từ ngày thông báo được đăng trên trang thông tin điện tử của Cục Thi hành án dân sự tỉnh An Giang.

- Địa điểm nộp hồ sơ: Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang.

- Địa chỉ: Tô 13 Nguyễn Biểu, khóm Đông Hưng, phường Đông Xuyên, thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang. ( trực tiếp Chấp hành viên Lê Thụy Mỹ Dung, số điện thoại: ).

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Long Xuyên, tỉnh An Giang thông báo để Tổ chức bán đấu giá tài sản có đủ điều kiện tham gia nộp hồ sơ làm cơ sở để Chấp hành viên lựa chọn ký hợp đồng bán đấu giá tài sản nêu trên theo quy định./.

**Nơi nhận:**

- Viện KSND thành phố Long Xuyên;
- Trang thông tin điện tử Cục THADS tỉnh ( đăng tải );
- Lưu: VT, HSTHA.



**CHẤP HÀNH VIÊN**

**Lê Thụy Mỹ Dung**